



ДОМ НА ОСТРОВЕ БАЛЧУГ

ЭЛИТНЫЕ КВАРТИРЫ И ЛОФТЫ
НА ОСТРОВЕ БАЛЧУГ

Презентация жилого комплекса «Дом на острове Балчуг»

+7 (495) 320-94-54 / www.domnabalchuge.ru



ДОМ НА ОСТРОВЕ
БАЛЧУГ

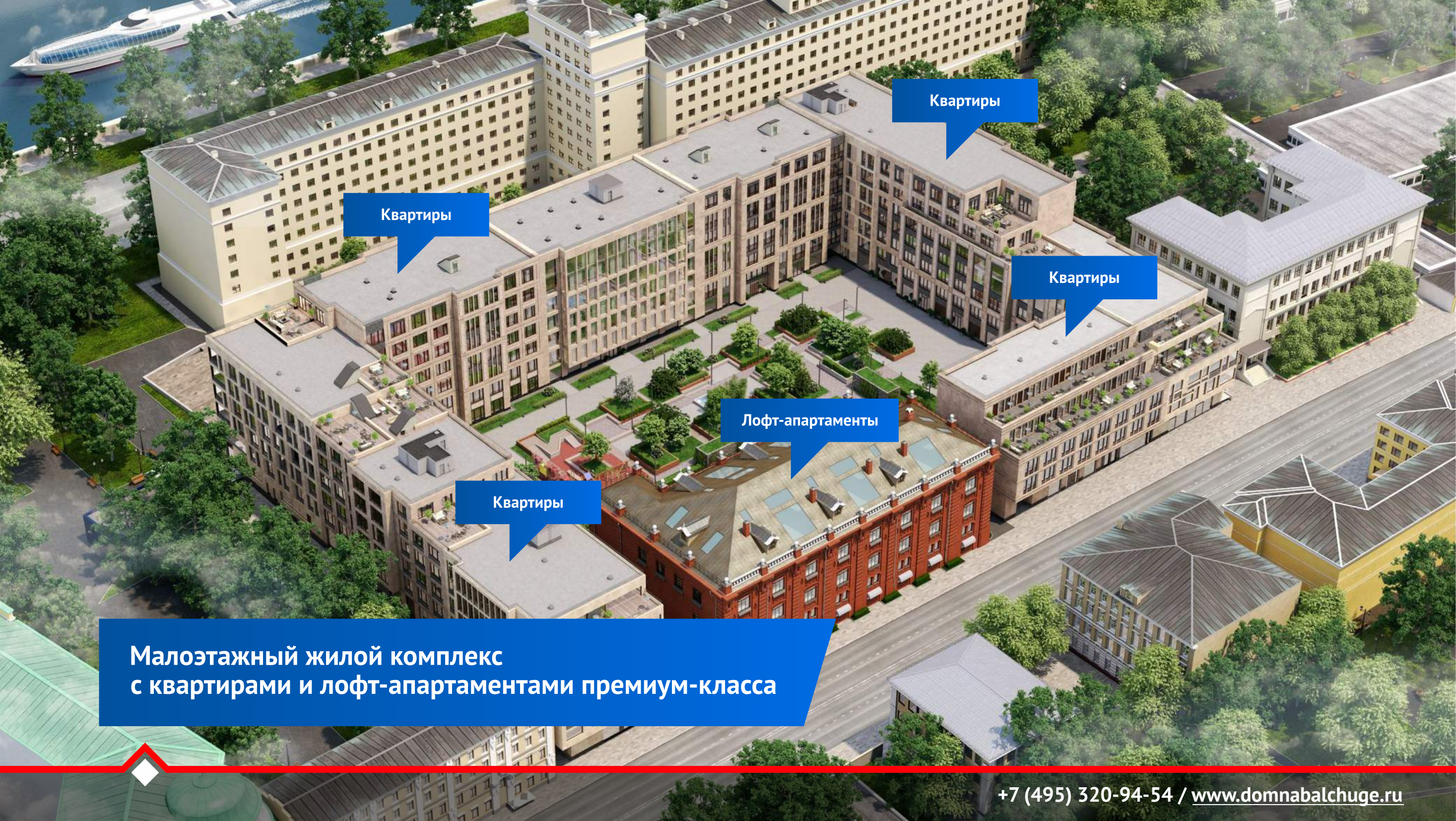


Павелецкая

В двух километрах от Кремля

Комплекс расположен в Центре Москвы — районе Замоскворечья на «Золотом острове», между набережными Москва-реки, всего 1,5 километрах от Бульварного кольца и в 10 минутах от метро «Павелецкая».

+7 (495) 320-94-54 / www.domnabalchuge.ru



Квартиры

Квартиры

Квартиры

Лофт-апартаменты

Квартиры

**Малоэтажный жилой комплекс
с квартирами и лофт-апартаментами премиум-класса**

+7 (495) 320-94-54 / www.domnabalchuge.ru



ДОМ НА ОСТРОВЕ БАЛЧУГ

ЭЛИТНЫЕ КВАРТИРЫ И ЛОФТЫ
НА ОСТРОВЕ БАЛЧУГ

Квартиры, площадью от 70 до 260 м², стоимостью
от 38 000 000 до 144 500 000 рублей



+7 (495) 320-94-54 / www.domnabalchuge.ru



ДОМ НА ОСТРОВЕ БАЛЧУГ

ЭЛИТНЫЕ КВАРТИРЫ И ЛОФТЫ
НА ОСТРОВЕ БАЛЧУГ

Виды из окон на Кремль и исторический
центр Москвы



+7 (495) 320-94-54 / www.domnabalchuge.ru



ДОМ НА ОСТРОВЕ БАЛЧУГ

ЭЛИТНЫЕ КВАРТИРЫ И ЛОФТЫ
НА ОСТРОВЕ БАЛЧУГ

Двухуровневые квартиры с отдельным входом

Квартиры с собственным входом, от 180 до 217 м²,
по цене от 500 000 до 600 000 рублей за м².



+7 (495) 320-94-54 / www.domnabalchuge.ru



ДОМ НА ОСТРОВЕ БАЛЧУГ

ЭЛИТНЫЕ КВАРТИРЫ И ЛОФТЫ
НА ОСТРОВЕ БАЛЧУГ



Эксклюзивный лофт-апартамент с камином, площадью 215 м²,
стоимостью 110 000 000 рублей и высотой потолков до 7 метров



+7 (495) 320-94-54 / www.domnabalchuge.ru



ДОМ НА ОСТРОВЕ
БАЛЧУГ

ЭЛИТНЫЕ КВАРТИРЫ И ДОСЛЫ
НА ОСТРОВЕ БАЛЧУГ

Победитель ежегодной премии Urban Awards 2013

В 2013 году комплекс победил в номинации на «Лучший строящийся жилой комплекс элит-класса Москвы».



+7 (495) 320-94-54 / www.domnabalchuge.ru



ДОМ НА ОСТРОВЕ БАЛЧУГ

ЭЛИТНЫЕ КВАРТИРЫ И ЛОФТЫ
НА ОСТРОВЕ БАЛЧУГ

Уникальная архитектура от ТПО «Резерв» и Speech

Мастерская архитекторов объединила в комплексе два здания: реконструированное владение Петра Смирнова и современную постройку спроектированную дизайнерами «DBA-Group».

+7 (495) 320-94-54 / www.domnabalchuge.ru



ДОМ НА ОСТРОВЕ БАЛЧУГ

ЭЛИТНЫЕ КВАРТИРЫ И ЛОФТЫ
НА ОСТРОВЕ БАЛЧУГ

Исторический фасад здания

Фасады здания выполнены из натурального камня, объемной керамики, с лепными карнизами и узорами.

+7 (495) 320-94-54 / www.domnabalchuge.ru



ДОМ НА ОСТРОВЕ БАЛЧУГ

ЭЛИТНЫЕ КВАРТИРЫ И ЛОФТЫ
НА ОСТРОВЕ БАЛЧУГ

Лобби и входные группы

В отделке лобби и входных групп использовали натуральный камень, объемную керамику, архбетон и металлические элементы.



+7 (495) 320-94-54 / www.domnabalchuge.ru



ДОМ НА ОСТРОВЕ БАЛЧУГ

ЭЛИТНЫЕ КВАРТИРЫ И ЛОФТЫ
НА ОСТРОВЕ БАЛЧУГ

Приватный двор с ландшафтным дизайном

На внутренней охраняемой территории расположен тихий двор с lounge-зонами, шезлонгами с навесами и безопасной детской площадкой.

+7 (495) 320-94-54 / www.domnabalchuge.ru



ДОМ НА ОСТРОВЕ
БАЛЧУГ

ОЛИМПИЙСКИЕ КВАРТИРЫ И ЛОЖТЫ
НА ОСТРОВЕ БАЛЧУГ

Магазины и бутики на первых этажах комплекса

Вся основная инфраструктура расположена на первых этажах комплекса: магазины, фитнес-центр, детский клуб и многое другое.



+7 (495) 320-94-54 / www.domnabalchuge.ru



ДОМ НА ОСТРОВЕ БАЛЧУГ

ЭЛИТНЫЕ КВАРТИРЫ И ЛОФТЫ
НА ОСТРОВЕ БАЛЧУГ

Подземный паркинг

Двухуровневый подземный паркинг
на 525 автомобилей.

+7 (495) 320-94-54 / www.domnabalchuge.ru



ДОМ НА ОСТРОВЕ БАЛЧУГ

ЭЛИТНЫЕ КВАРТИРЫ И ЛОФТЫ
НА ОСТРОВЕ БАЛЧУГ

ГАС
ИНТЕЛЛИГЕНТНЫЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ

Застройщик с 20-летним опытом

«Галс-Девелопмент» работает на рынке недвижимости с 1994 года, в активе компании более 40 реализованных проектов и множество престижных наград.

+7 (495) 320-94-54 / www.domnabalchuge.ru



ДОМ НА ОСТРОВЕ БАЛЧУГ

ЭЛИТНЫЕ КВАРТИРЫ И ЛОФТЫ
НА ОСТРОВЕ БАЛЧУГ

Запишитесь на экскурсию в жилой комплекс «Дом на острове
Балчуг» +7 (495) 320-94-54 / www.domnabalchuge.ru



+7 (495) 320-94-54 / www.domnabalchuge.ru



Москва
+7 (495) 320-94-54



ПОМОГАЕМ ЛЮДЯМ КУПИТЬ КВАРТИРУ

Мы продаём недвижимость бизнес-, премиум- и делюкс-класса в 140 новых жилых проектах Москвы. За 1 день покажем 5-6 объектов. Поборемся за максимальную скидку. Первые поздравим с новосельем. Работаем с любовью и без комиссии.

